

【保証委託契約書 及び 保証契約書 記入例】

ふれんずサポート保証
保証委託契約書 及び 保証契約書

※甲、乙、丁はそれぞれ契約書の写しを受領し、原本は丙が保管するものとする

捨印欄
貸借人欄、借借人欄、連帯保証人欄と同じ印鑑でご捺印ください

① 契約日 西暦 2021年 10月 10日 取扱承認番号 0 0 0 0 0 0 0 0

物件所在地 〒 812-0029 福岡市博多区古門戸町1-13

物件名 ピジョンマンション 810 号室 契約プラン 住居 事業用 学生 駐車場

家賃 46,000 円 敷金 円
共益費・管理費 3,000 円 敷引 円
駐車場 円 単身特約 有 10,000円 無
その他 円 保証委託料 ② 24,500 円
月額賃料合計額 49,000 円

③ 契約期間 普通借家 定期借家 自 西暦 2021年 11月 1日 家賃支払日 末 日
至 西暦 2023年 10月 31日

貸借人(甲) 住所 福岡市博多区博多駅1-1-1 代位弁済請求者 貸主代理 貸主
氏名(名称) 株式会社ふれんず宅建 TEL 092-283-1878

貸借人(乙) 住所 福岡市中央区天神1-1-1 TEL 092-123-4567 性別 男 女
氏名 ⑤ 宅建 二郎 生年月日 〇 〇 元 年 2月 29日
TEL 090-1234-5678

丁は以下の事項について乙より説明を受け確認したうえで連帯保証人になることを承諾し署名捺印する。
(1) 乙の財産および取支の状況
(2) 賃貸借契約及び本保証サービス契約から生じる債務以外に乙が負担している債務の有無、並びにその額及び履行状況
(3) 賃貸借契約及び本保証サービス契約から生じる債務の担保として、他にも提供し、または提供しようとするものがあるときは、その旨及びその内容

連帯保証人(丙) 住所 福岡市中央区天神1-1-1 極度額 ⑦ 1 7 6 4 0 0 0 円
氏名 ⑥ 宅建 太郎 捺印 実印
TEL 090-5678-9012 生年月日 〇 〇 年 3月 3日

緊急連絡先 住所 福岡市中央区天神1-1-1 続柄 母
氏名 宅建 花子 TEL 092-890-1234 生年月日 〇 〇 年 4月 4日
TEL 090-3456-7890

領収証 (保証会社社)
西暦 2021年 〇 月 〇 日
金 ⑧ 24,500 円

保証会社(丙) 株式会社ふれんず宅建保証
福岡市博多区古門戸町1-13 ルモンド博多2階
TEL.092-283-1878(代) FAX.092-283-1869

2枚目：株式会社ふれんず宅建保証控え
2020.08.01 © No.1-020405

捨印欄
貸借人欄、借借人欄、連帯保証人欄と同じ印鑑でご捺印ください

物件情報
物件住所・物件名・保証プラン・月額賃料などご記入ください
① 契約日は保証委託契約書をご記入いただいた日付をご記入ください
② 単身特約付き契約の場合、**単身特約欄の有に〇印**を記入し、保証委託料欄には単身特約(10,000円)を**含まない金額**をご記入ください
③ 契約期間は賃貸借契約期間をご記入ください

貸借人欄
貸借人様または貸主代理業者様の署名捺印ください
④ 代位弁済請求者に〇印をご記入ください

借借人欄
借借人様の情報をご記入ください
⑤ 氏名欄は借借人様が必ず自署捺印ください **(訂正不可)**

連帯保証人欄
連帯保証人様の情報をご記入ください
⑥ **現住所は印鑑登録証明書と同じ住所**をご記入ください
氏名欄は連帯保証人様が必ず自署捺印 **(実印)** ください **(訂正不可)**
⑦ **極度額は月額賃料の36か月分**
(承認通知書の極度額を確認の上、必ずご記入ください)

※甲乙丁欄の印鑑は鮮明に写るようご捺印ください

緊急連絡先欄
緊急連絡先の情報をご記入ください

領収書
領収書利用の場合は保証料の受領日をご記入ください
⑧ 単身特約付き契約の場合、保証委託料+単身特約(10,000円)を**含めた金額**をご記入ください